

# БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА

# КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(восьме скликання)

## РІШЕННЯ

###### Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.41 Конституції України, ст.ст. 12, 33, 36, 40, 81, 116, 118, 120, 121, 186, 1861 Земельного кодексу України, ст.ст. 22, 25, 26, 50, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 4-1 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» розглянувши заяви громадян міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення особистого селянського господарствазгідно із додатком 1.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення товарного сільськогосподарського виробництвазгідно із додатком 2.

3. Безкоштовно передати земельні ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), для ведення особистого селянського господарствата для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно із додатком 3.

4. Громадяни, які одержали земельні ділянки у приватну власність, повинні використовувати їх за цільовим призначенням, дотримуючись вимог Земельного кодексу України.

5. Внести відповідні зміни в земельно-кадастрову документацію згідно із додатками 1, 2, 3.

6. Громадянам зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою та заступника міського головиз питань діяльності виконавчих органів Мосінзову І.О.

Міський голова ВолодимирТИМЧЕНКО

### м. Березань

26.01.2021 року

№ 115-07-VІІІ

**Додаток 1** до рішення міської ради від 26.01.2021 року № 115-07-VІІІ

**Список громадян, яким затверджено проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та передані земельні ділянки у приватну власністьгромадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) тадля ведення особистого селянського господарства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається у приватну власність | Площа земельної ділянки, га | Вилучити земельну ділянку із земель запасу міської ради не наданої у власність та користування площею, га | ***Передати у приватну власність*** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | ***Передати у приватну власність*** для ведення особистого селянського господар ства, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмежен  ня охорон  них та санітарно-захисних зон, га |
| 1 | Бережний Володимир Олександрович | \*\*\* | м. Березань,  вул. Зінченка | 47 | 3210400000:06:001:0036 | 0,0869 | 0,0869 |  | 0,0869 |  |
| 2 | Шульга Ніна Іллівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Світлична | 17 | 3210400000:03:007:0213 | 0,0998 | 0,0998 | 0,0998 |  |  |
| 3 | Павленко Михайло Федорович | \*\*\* | м. Березань, вул. Промислова | 11/5 | 3210400000:02:009:0079 | 2,0000 | 2,0000 |  | 2,0000 |  |
| 4 | Кривенко Максим Олександрович | \*\*\* | м. Березань, пров. Вишневий | 66 | 3210400000:02:005:0298 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 5 | Кривенко Олександр Іванович | \*\*\* | м. Березань, вул. Панаса Мирного | 29 | 3210400000:02:005:0274 | 0,0626 | 0,0626 |  | 0,0626 |  |
| 6 | Дзень Олег Якович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 1 | 3210400000:05:003:0008 | 1,3395 | 1,3395 |  | 1,3395 |  |
| 7 | Пахолків Микола Іванович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 31 | 3210400000:05:001:0008 | 1,0184 | 1,0184 |  | 1,0184 | 0,0311  0,2735 |
| 8 | Гавриленко Андрій Олегович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 9 | 3210400000:05:001:0007 | 1,3274 | 1,3274 |  | 1,3274 | 0,2308  1,3274 |
| 9 | Ковтун Вячеслав Петрович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 11 | 3210400000:05:002:0017 | 1,4325 | 1,4325 |  | 1,4325 | 1,4325 |
| 10 | Дитюк Максим Сергійович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 27 | 3210400000:05:002:0021 | 1,3162 | 1,3162 |  | 1,3162 | 1,3162 |
| 11 | Циганов Ігор Геннадійович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 23 | 3210400000:05:002:0023 | 1,3162 | 1,3162 |  | 1,3162 | 1,3162 |
| 12 | Юрченко Сергій Володимирович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 30 | 3210400000:05:002:0018 | 1,0184 | 1,0184 |  | 1,0184 | 0,9565  0,0069 |
| 13 | Охріменко Олександр Григорович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 24 | 3210400000:05:002:0022 | 1,3162 | 1,3162 |  | 1,3162 | 1,3162 |
| 14 | Борисов В’ячеслав Євгенович | \*\*\* | Баришівський р-н., Ярешківський старостинський округ | діл. 4 | 3220288800:26:049:0007 | 1,7600 | 1,7600 |  | 1,7600 |  |
| 15 | Длугунович Іван Олександрович | \*\*\* | м. Березань, вул. ім. Григорія Сковороди | 14 А | 3210400000:02:006:0372 | 0,0920 | 0,0920 | 0,0920 |  |  |
| 16 | Красенець Петро Іванович | \*\*\* | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Шевченка | 12-А | 3220283001:09:048:0033 | 0,1163 | 0,1163 | 0,1163 |  |  |
| 17 | Литовка Ольга Олександрівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Кузнєцова | 45 | 3210400000:07:005:0363 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 18 | Костенко Анатолій Андрійович | \*\*\* | м. Березань,  вул. Березанський шлях | 1-А | 3210400000:01:008:0135 | 0,1094 | 0,1094 |  | 0,1094 |  |
| 19 | Сидорук Лариса Олександрівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Корольова | 43 | 3210400000:02:008:0240 | 0,1998 | 0,1998 |  | 0,1998 |  |
| 20 | Платонова Оксана Броніславівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Світанкова | 122 | 3210400000:02:009:0088 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 21 | Шостік Мирослав Миколайович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 21 | 3210400000:05:002:0020 | 1,2992 | 1,2992 |  | 1,2992 | 0,0973  1,2992 |
| 22 | Шестопал Тетяна Григорівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Набережна | 92 | 3210400000:02:003:0143 | 0,0919 | 0,0919 |  | 0,0919 |  |
| 23 | Длугунович Світлана Володимирівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Чумацька | 20 | 3210400000:06:003:0163 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 24 | Купчин Юрій Олександрович | \*\*\* | м. Березань, вул. Світанкова | 100 | 3210400000:02:009:0077 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 25 | Корчевський Сергій Володимирович | \*\*\* | м. Березань, пров. Луговий | 6 | 3210400000:03:011:0120 | 0,0875 | 0,0875 |  | 0,0875 |  |
| 26 | Сивак Володимир Федорович | \*\*\* | м. Березань, вул. Семенівська | 42 | 3210400000:04:013:0079 | 1,5000 | 1,5000 |  | 1,5000 | 0,3581 |
| 27 | Рибак Юрій Миронович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 22 | 3210400000:05:002:0016 | 1,2993 | 1,2993 |  | 1,2993 | 0,0858  1,2993 |
| 28 | Бабич Ігор Володимирович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 12 | 3210400000:05:002:0019 | 1,4325 | 1,4325 |  | 1,4325 | 0,2238  0,6932 |
| 29 | Дибка Людмила Францівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 24 | 3220286600:20:046:0024 | 0,4000 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |
| 30 | Обламський Володимир Юрійович | \*\*\* | м. Березань, вул. Київська | діл. 4 | 3210400000:05:001:0011 | 1,3274 | 1,3274 |  | 1,3274 | 0,1821 |
| 31 | Бережний Володимир Олександрович | \*\*\* | м. Березань,  вул. Зінченка | 47 | 3210400000:06:001:0035 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |

Міський головаВолодимирТИМЧЕНКО

**Додаток 2** до рішення міської ради від 26.01.2021 року № 115-07-VІІІ

**Список громадян, якимзатвердженотехнічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж та передані земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається в приватну власність | Площа земельної ділянки, га | ***Передати у приватну власність*** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | ***Передати у приватну власність*** для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмеження охоронних зон, га |
| 1 | Кушнір Світлана Миколаївна | \*\*\* | Баришівський р-н., Яблунівська сільська рада | діл. 0432-а | 3220288700:25:074:0019 | 0,8002 |  | 0,8002 |  |
| 2 | Кушнір Наталія Олексіївна | \*\*\* | Баришівський р-н., Яблунівська сільська рада | діл. 0430-а | 3220288700:25:074:0018 | 0,8002 |  | 0,8002 |  |
| 3 | Кривошлик Олександр Станіславович | \*\*\* | Баришівський р-н., Яблунівська сільська рада | діл. 0431-а | 3220288700:25:074:0017 | 0,8000 |  | 0,8000 |  |
| 4 | Кривенко Олександр Іванович | \*\*\* | м. Березань, вул. Панаса Мирного | 29 | 3210400000:02:005:0349 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 5 | Рибальченко Ольга Іллівна | \*\*\* | Баришівський р-н., Яблунівська сільська рада | діл. 040а | 3220288700:25:092:0013 | 0,7782 |  | 0,7782 |  |
| 6 | Ігнатенко Микола Володимирович | \*\*\* | м. Березань, вул. Недрянська | 29 | 3210400000:01:007:0082 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 7 | Шеремет Ірина Іванівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Набережна | 133 | 3210400000:08:006:0290 | 0,0894 | 0,0894 |  |  |

Міський головаВолодимирТИМЧЕНКО

**Додаток 3** до рішення міської ради від 26.01.2021 року № 115-07-VІІІ

**Список громадян, яким безкоштовно передано земельні ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), для ведення особистого селянського господарствата для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається в приватну власність | Площа земельної ділянки, га | ***Передати у приватну власність*** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | ***Передати у приватну власність*** для ведення особистого селянського господарства, га | ***Передати у приватну власність*** для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмеження охорон  них зон, га |
| 1 | Лябук Ніна Дмитрівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 30 | 3220286600:20:046:0030 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 2 | Тополюк Любов Олександрівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 34 | 3220286600:20:037:0004 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 3 | Корж Микола Володимирович | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 6 | 3220286600:20:046:0006 | 0,3999 |  | 0,3999 |  |  |
| 4 | Беженар Оксана Борисівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Кооперативна | 42 б | 3210400000:02:003:0112 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |  |
| 5 | Беженар Оксана Борисівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Кооперативна | 42 б | 3210400000:02:003:0113 | 0,0896 |  | 0,0896 |  |  |
| 6 | Богдан Оксана Василівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 1 | 3220286600:20:046:0040 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 7 | Бондар Анатолій Миколайович | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 2 | 3220286600:20:046:0002 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 8 | Бондар Світлана Миколаївна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 3 | 3220286600:20:046:0003 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 9 | Галушка Лариса Володимирівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 4 | 3220286600:20:046:0004 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 10 | Грій Євгенія Володимирівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 5 | 3220286600:20:046:0005 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 11 | Денисенко Галина Гаврилівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 23 | 3220286600:20:046:0023 | 0,4001 |  | 0,4001 |  |  |
| 12 | Іщенко Валентина Михайлівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 25 | 3220286600:20:046:0025 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 13 | Кравченко Анна Іванівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 29 | 3220286600:20:046:0029 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 14 | Курдупова Світлана Михайлівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 7 | 3220286600:20:046:0007 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 15 | Курочка Оксана Володимирівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 33 | 3220286600:20:046:0010 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 16 | Ласкава Зінаїда Миколаївна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 8 | 3220286600:20:046:0008 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 17 | Ласкавий Анатолій Олексійович | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 9 | 3220286600:20:037:0002 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 18 | Лехкодух Оксана Анатоліївна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 10 | 3220286600:20:037:0003 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 19 | Матвійчук Олена Миколаївна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 11 | 3220286600:20:046:0011 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 20 | Матківська Любов Василівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 12 | 3220286600:20:046:0012 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 21 | Маховська Людмила Дмитрівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 15 | 3220286600:20:046:0015 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 22 | Маховський Микола Володимирович | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 14 | 3220286600:20:046:0014 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 23 | Мельников Віктор Васильович | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 13 | 3220286600:20:046:0013 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 24 | Перепелиця Олена Олександрівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 16 | 3220286600:20:046:0016 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 25 | Приходько Любов Андріївна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 26 | 3220286600:20:046:0026 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 26 | Роздобудько Віта Іванівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 17 | 3220286600:20:046:0017 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 27 | Роздобудько Наталія Михайлівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 27 | 3220286600:20:046:0027 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 28 | Сорока Любов Сергіївна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 21 | 3220286600:20:046:0021 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 29 | Сукач Наталія Михайлівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 22 | 3220286600:20:046:0022 | 0,3999 |  | 0,3999 |  |  |
| 30 | Яксун Олена Михайлівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 32 | 3220286600:20:046:0032 | 0,4009 |  | 0,4009 |  |  |
| 31 | Потоцька Маргарита Георгіївна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 35 | 3220286600:20:037:0005 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |
| 32 | Семеніст Наталія Олександрівна | \*\*\* | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 19 | 3220286600:20:046:0019 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 33 | Козинець Валентина Федорівна | \*\*\* | м. Березань, вул. Тіниста | 15 | 3210400000:01:004:0333 | 0,0950 | 0,0950 |  |  |  |

Міський голова Володимир ТИМЧЕНКО